

السوق السعودي والأسواق الناشئة

١٧ فبراير ٢٠١٦

عاصم بختيار - CFA
abukhtiar@fransicapital.com.sa
+٩٦٦ ١١ ٢٨٢ ٦٨٤٤

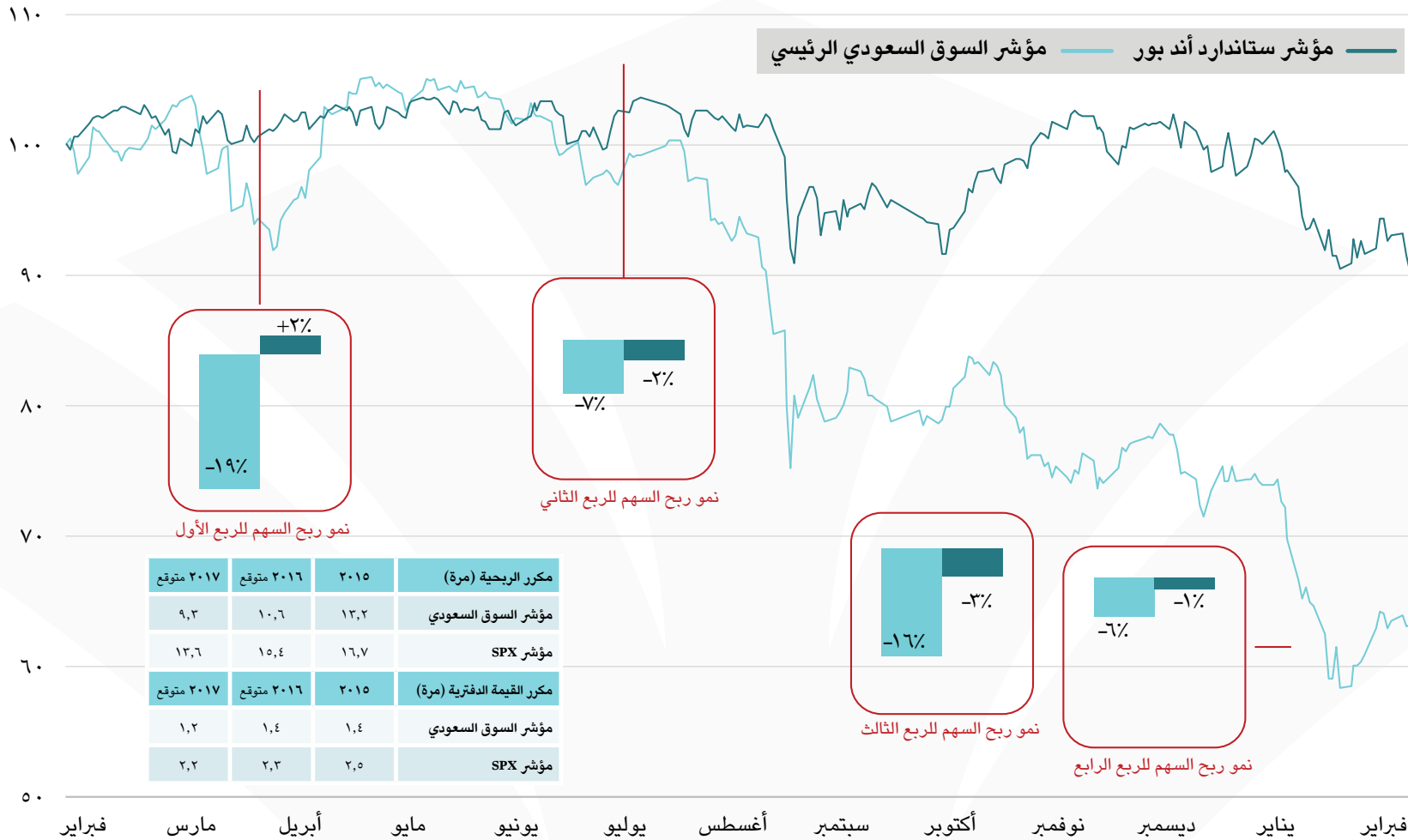
السعودي الفرنسي كابيتال
Saudi Fransi Capital



- أداء صافي ربح ضعيف خلال العام ٢٠١٥ حددت الاتجاه الهابط لكن أسعار البترول تدفع السوق الى الهاوية
- يمكن ان يكون انتعاش السوق المالية السعودية كبيرا اذا انتعش سعر برميل البترول الى نطاق من ٤٠ الى ٤٥ دولار امريكي
- لا يجب النظر إلى جميع الأسهم والقطاعات بنفس الطريقة – بحيث تعمل العوامل النوعية والكمية على قيادة نتائج الاداء
- عموما، التراجع في السوق المالية السعودية ليس بحدّة التراجع في اسعار البترول – تعتبر هذه المرة استثناء – ربما دلالة على ردة الفعل مبالغة
- لم يعد تطبيق مكرر الربحية التاريخي واقعيا نظرا للمضي نحو تعديل الدعم والتحول الاقتصادي – الحاجة الى مرجعية التقييم الجديد
- منذ البدء بالتوجه الى ادراج مؤشر السوق الرئيسي تداول في مؤشر مورجان ستانلي للأسواق الناشئة (من المحتمل في العام ٢٠١٨) – أصبحت مقارنة مكررات الربحية مع الأسواق الناشئة ممكنة
- التفوق التاريخي لمؤشر السوق الرئيسي تداول بعلاوة ١٨٪ عن مكررات ربحية الأسواق الناشئة، لكن تبذدت هذه العلاوة في الأوقات المتعثرة
- الماضي قدما، ستعود العلاوة، لكن ليس لمستويات التاريخية إنما الى ١٠٪ تقريبا
- توقعات السوق غير واضحة من جانب الاساسيات ولكن تعافي أسعار النفط هو العامل الرئيسي
- بناء على توقعات مكرر ربحية بمقدار ١٢,٩ مرة وخصم ٢٥٪ من متوسط التوقعات يكون ربح السهم لمؤشر السوق السعودي عند مستوى ٥,١٨٦
- يوجد ٣٩ سهم يتوافق مع متطلبات السيولة والرسمة السوقية لمؤشر مورجان ستانلي للأسواق الناشئة
- من الممكن ان يؤدي الادراج في مؤشر مورجان ستانلي للأسواق الناشئة الى الوصول لقيمة ٢٠ مليار دولار امريكي مع اكبر ٥ شركات بحيث تجذب ٤٥٪ من التدفقات
- أهمية بناء المراكز قبل ضم السوق السعودي إلى مؤشر الأسواق الناشئة:
- ٦ شهور قبل الضم: ارتفعت الأسهم في أسواق قطر والإمارات ما بين ٣٨٪ و ٦٦٪ في المتوسط
- ٦ شهور بعد الضم: تراوحت حركة الأسهم في أسواق قطر والإمارات ما بين ارتفاع ٦٪ وتراجع ٥٪ في المتوسط



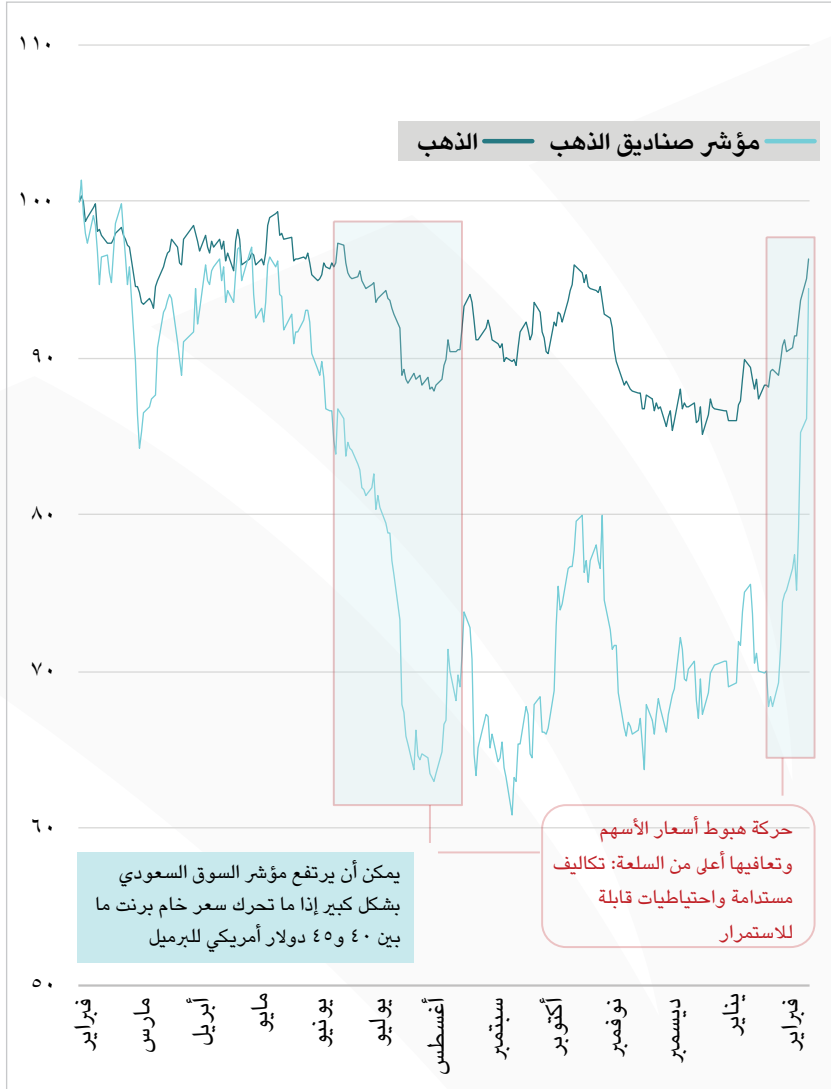
أداء السعر خلال فترة ١٢ شهر (مؤشر السوق الرئيسي مقابل مؤشر ستاندرد اند بور الأمريكي)



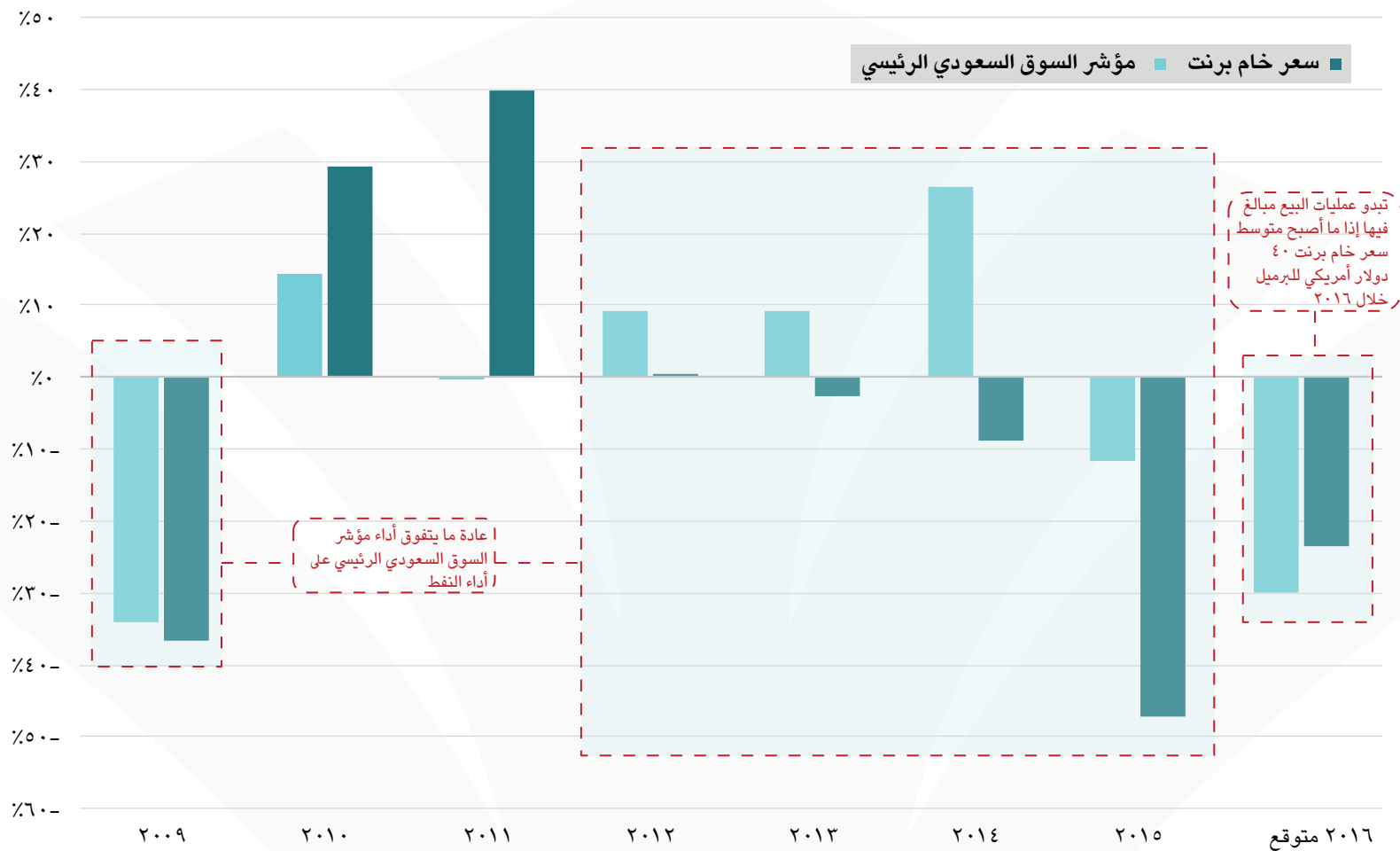
نطاق التداول في السوق السعودي لآخر ١٢ شهر بناء على أسعار برنت المختلفة (دولار امريكي للبرميل)



أداء سعر برنت والذهب لآخر ١٢ شهر بالنسبة لمنتجي صناديق الاستثمار المتداولة



التغير في متوسط سعر برنت مقابل متوسط المؤشر الرئيسي (عن العام السابق)

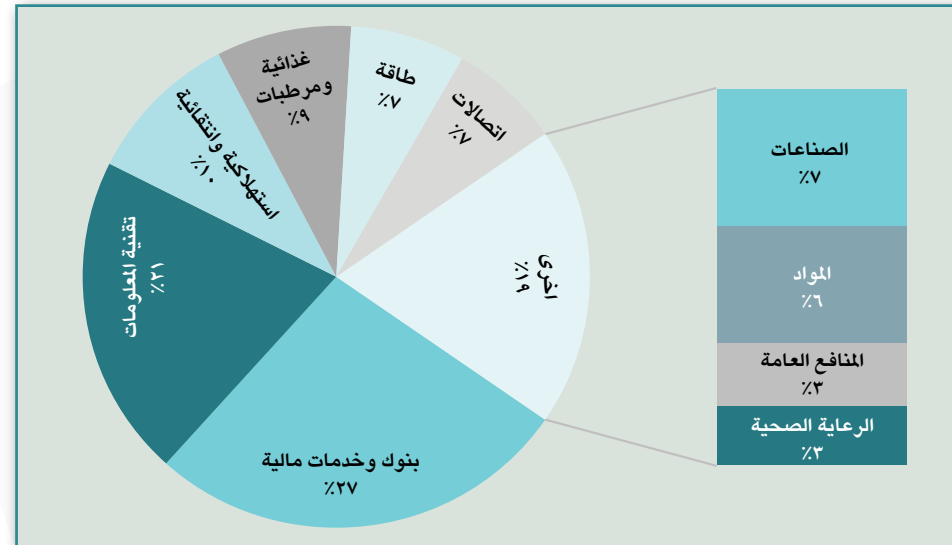


- ارتفاع أسعار الطاقة، مع زيادات أخرى في طور الإعداد، مما يعني تحول قاعدة التكلفة
- لم تعد مكبرات الربحية التاريخية المتعددة توفر مرجعية مناسبة
- البدء بالتوجه الى ادراج مؤشر السوق الرئيسي "تداول" في مؤشر مورجان ستانلي للأسواق الناشئة بحلول العام ٢٠١٨، يبرر نظرة أكثر تفحصا
- مؤشر مورجان ستانلي للأسواق الناشئة
 - ٢٣ دولة
 - الدول الأكثر أهمية الصين وكوريا
 - ٨٣٧ شركة أساسية
 - ٣,٢ تريليون دولار امريكي قيمة الرسملة السوقية
- معايير الادراج
 - الحد الأدنى ٣ شركات تلبي المعايير
 - الحد الأدنى لكامل القيمة السوقية ١,٠٣٢ مليون دولار امريكي
 - الحد الأدنى لتعويم القيمة السوقية ٥١٦ مليون دولار امريكي
 - ١٥٪ معدل قيمة التداول السنوي
 - الانفتاح للملكية الأجنبية
 - سهولة تدفقات راس المال الداخلة \ الخارجة
 - كفاءة الإطار التشغيلي
 - استقرار إطار العمل المؤسسي

الدولة	الأهمية النسبية	عدد الشركات	الناتج المحلي الإجمالي للفرد (دولار امريكي)	تغير صرف العملة اللاتني عشر شهرا الأخيرة مقابل الدولار الامريكي
البرازيل	٦٪	٦٠	٩,٦٨٧	-٢٩٪
تشيلي	١٪	١٩	١٥,٣٩١	-١٢٪
الصين	٢٤٪	١٥٤	١٢,١١٧	-٥٪
كولومبيا	> ٠,٥٪	١٠	٨,٢٥٣	-٢٩٪
جمهورية التشيك	> ٠,٥٪	٣	١٩,٥٥٤	١٪
مصر	> ٠,٥٪	٣	٥,٦٠٩	-٣٪
اليونان	> ٠,٥٪	١٠	٢٢,٠٠٨	-١٪
هنجاري	> ٠,٥٪	٣	١٥,٣٨٠	-٣٪
الهند	٩٪	٧٣	٢,٤٩٥	-٩٪
إندونيسيا	٣٪	٣١	٤,٣٨٠	-٨٪
كوريا	١٦٪	١٠٧	٣٦,٧٥٠	-١٠٪
ماليزيا	٤٪	٤٥	١٦,٠٨٠	-١٥٪
المكسيك	٤٪	٢٧	١١,٦٦٨	-٢١٪
البيرو	> ٠,٥٪	٣	٦,٨٢٢	-١٢٪
الفلبين	١٪	٢٢	٤,٥٣٠	-٧٪
بولندا	١٪	٢٣	١٧,٤٨٠	-٨٪
روسيا	٣٪	٢٣	١٢,٢٤٧	-١٦٪
قطر	١٪	١٣	٩٥,٣١٠	-
جنوب افريقيا	٦٪	٥٣	٦,٦٤٩	-٢٩٪
تايلاند	١٢٪	٨٨	٢٧,٣٥١	-٦٪
تايلند	٢٪	٣٢	٦,٨٣٩	-٨٪
تركيا	٢٪	٢٥	١١,٠٨٨	-١٦٪
الامارات العربية المتحدة	١٪	١١	٤٢,٣٣٠	-
المملكة العربية السعودية	-	-	٢٥,٩٦٢	-



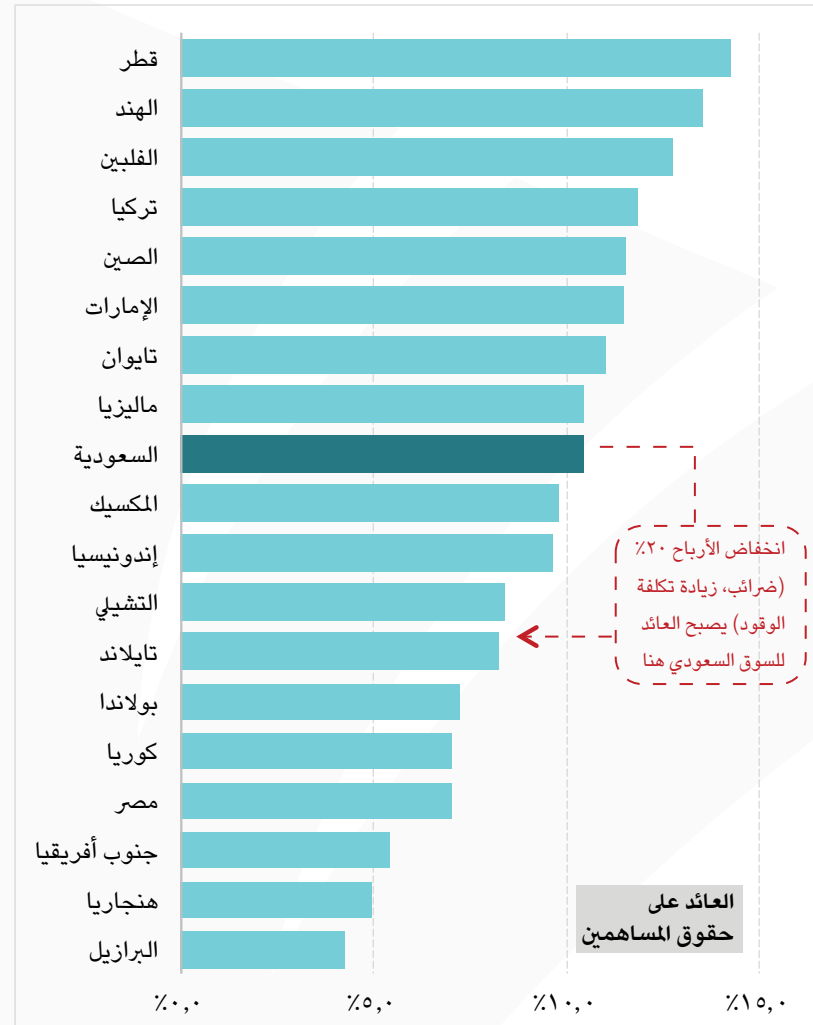
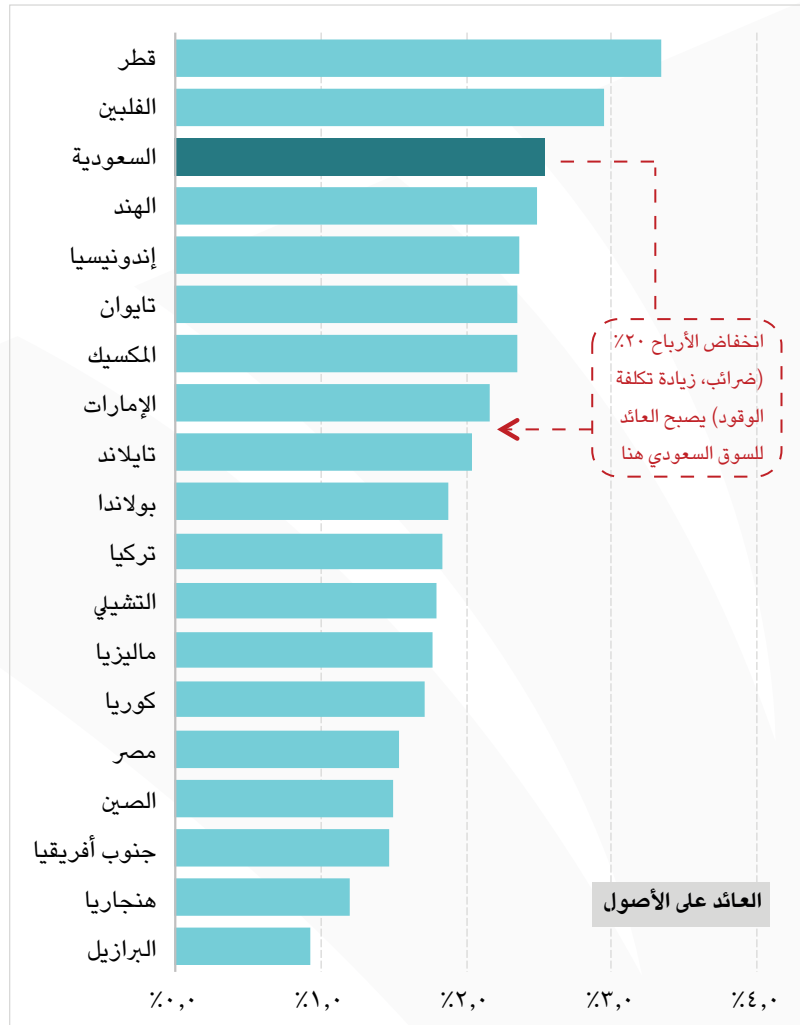
مؤشر الأسواق الناشئة	مؤشر السوق الرئيسي	
متوسط الرسملة السوقية للمكونات	٣,٤ مليار دولار أمريكي	٢,٠ مليار دولار أمريكي
الأداء خلال ٢٠١٥	١٤,٩٠- %	١٧,١٠- %
عائد توزيع الربح إلى السعر	٢,٩٦ %	٤,٣٦ %
مكرر الربحية (مرة)	١٢,٧	١٣,٢
مكرر الربحية المتوقع (مرة)	١٠,٥	١٠,٦
مكرر القيمة الدفترية (مرة)	١,٣	١,٤



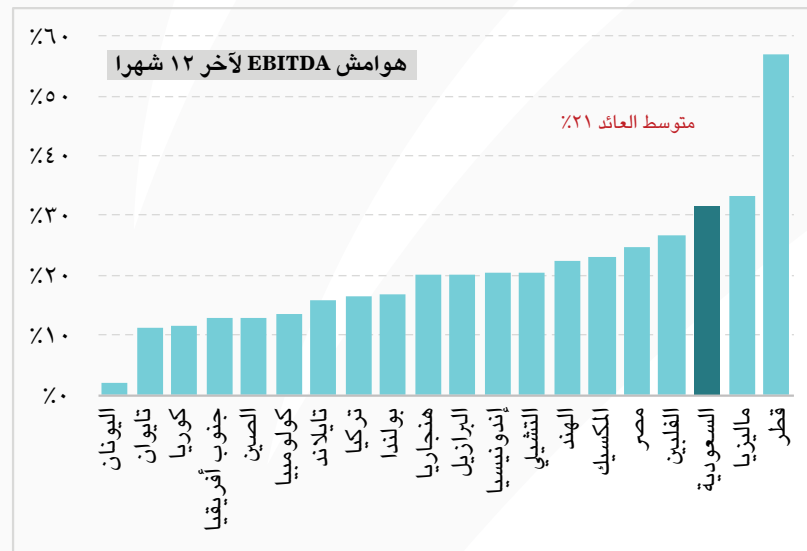
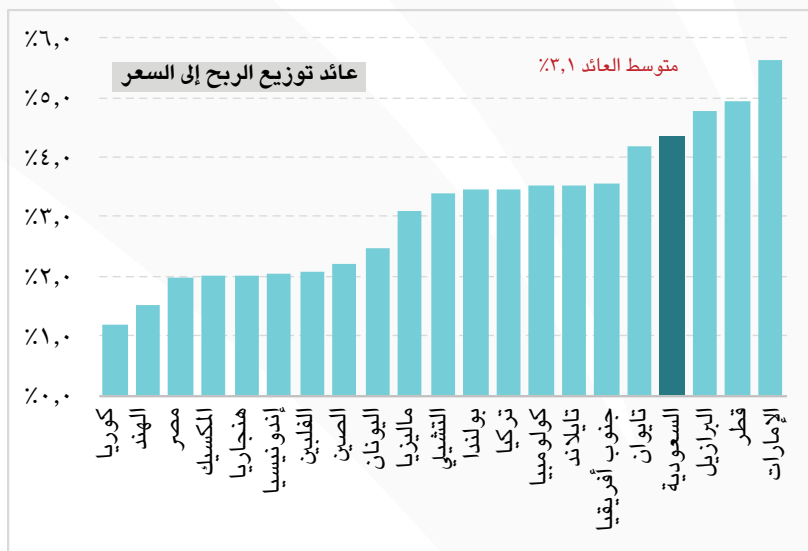
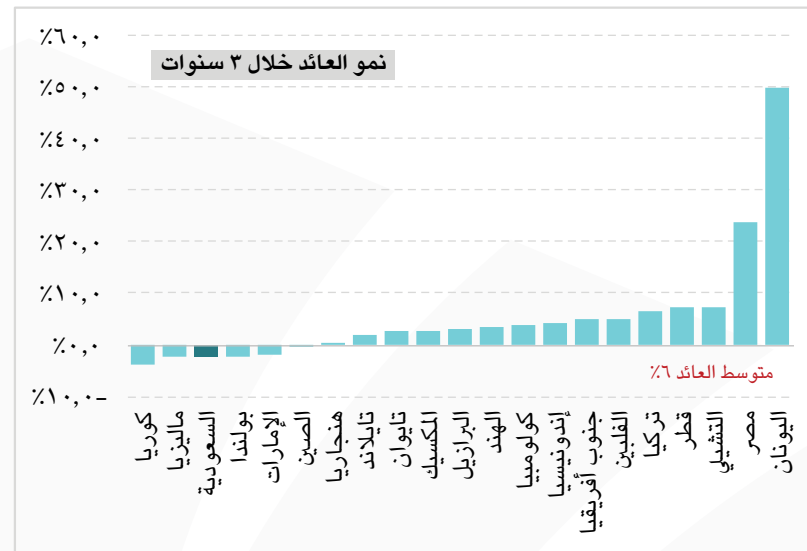
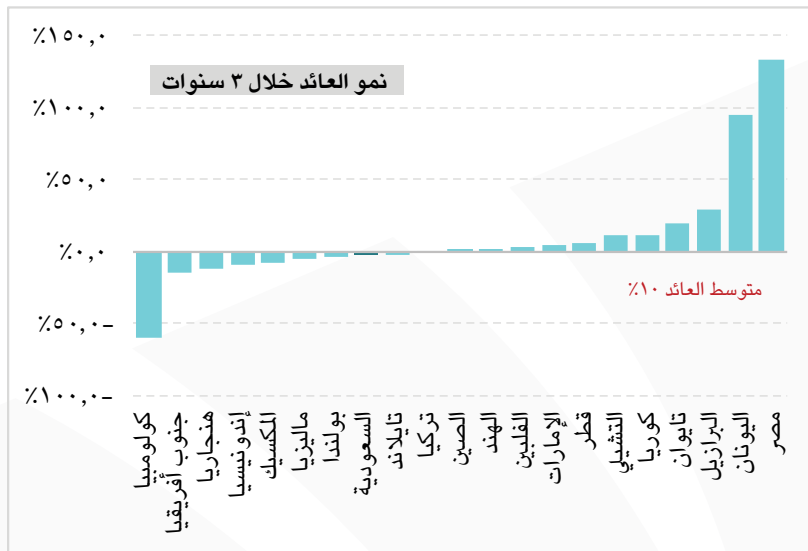
أعلى ١٠ شركات	الدولة	الرسملة السوقية (مليار دولار أمريكي)	الأهمية النسبية للمؤشر	القطاع	الأهمية النسبية للقطاع
سامسونج للإلكترونيات	كوريا	١٠٦	٣,٣	تقنية المعلومات	١٥,٩
أشباه الموصلات التايوانية	تايوان	١٠٦	٣,٣	تقنية المعلومات	١٥,٨
تينسنت القابضة	الصين	٩٦	٣	تقنية المعلومات	١٤,٤
الاتصالات المتنقلة الصينية	الصين	٦٨	٢,١	الاتصالات	٢٩,٦
بنك التعمير الصيني	الصين	٥١	١,٦	الخدمات المالية	٥,٩
ناسبرز	جنوب أفريقيا	٥٠	١,٦	السلع الكمالية	١٥,٧
أي سي بي سي	الصين	٣٨	١,٢	الخدمات المالية	٤,٤
مجموعة علي بابا	الصين	٣٤	١,١	تقنية المعلومات	٥
هو هاي بريشون	تايوان	٣٤	١	تقنية المعلومات	٥
انفو سيس	الهند	٣٢	١	تقنية المعلومات	٤,٧
المجموع		٦١٤	١٩,١		

- بدأ مؤشر الاسواق الناشئة في الأول من يناير ٢٠٠١
- تغطية ما يقارب ٨٥% من تعديل التعويم الحر لراس المال في كل دولة
- معدل دوران بنسبة ٨,٥% في اخر ١٢ شهر
- مراجعة المؤشر ربع سنوي (فبراير، مايو، أغسطس، نوفمبر)
- إعادة موازنة المؤشر في مايو ونوفمبر
- قرار ادراج الدولة او التعديل في يونيو

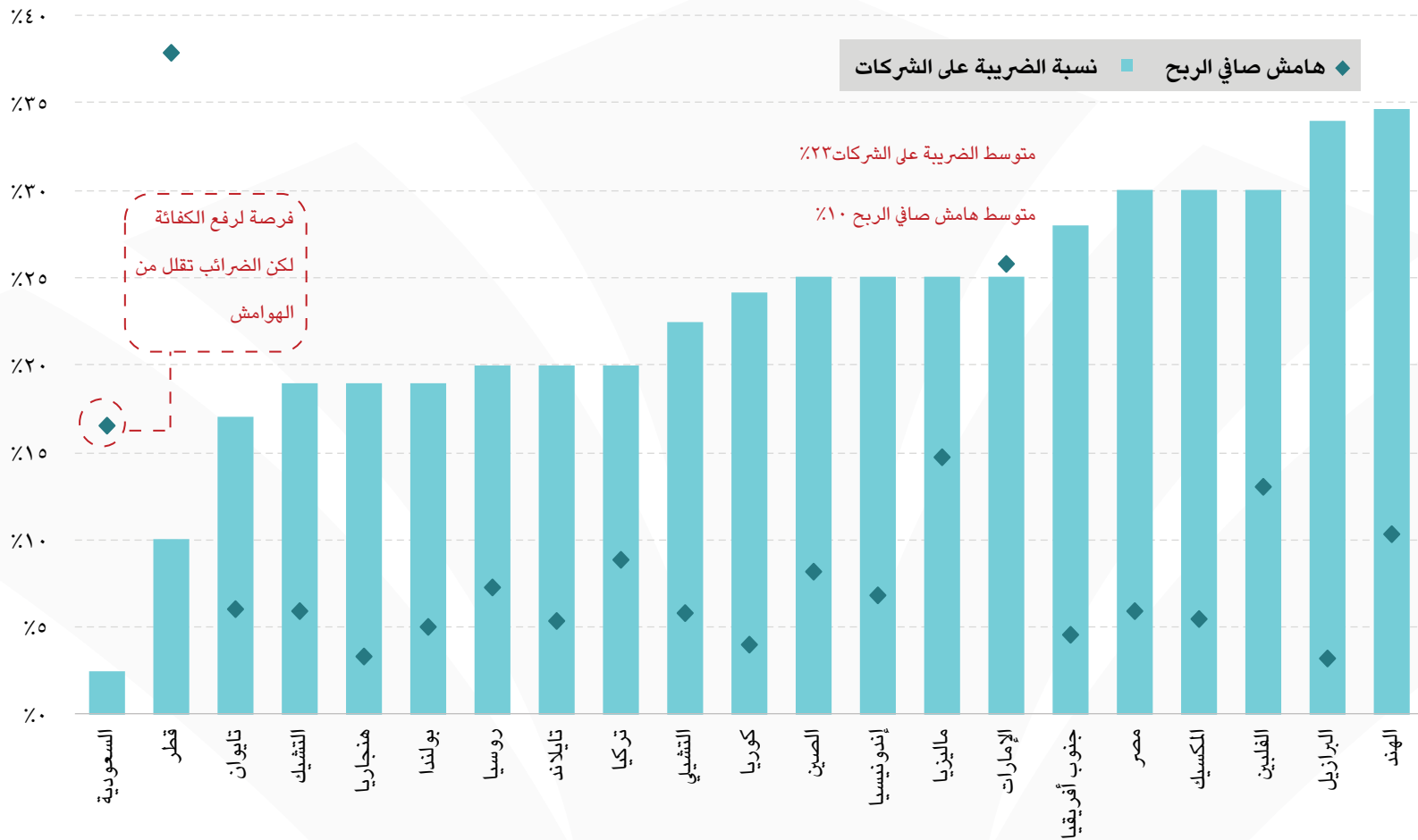


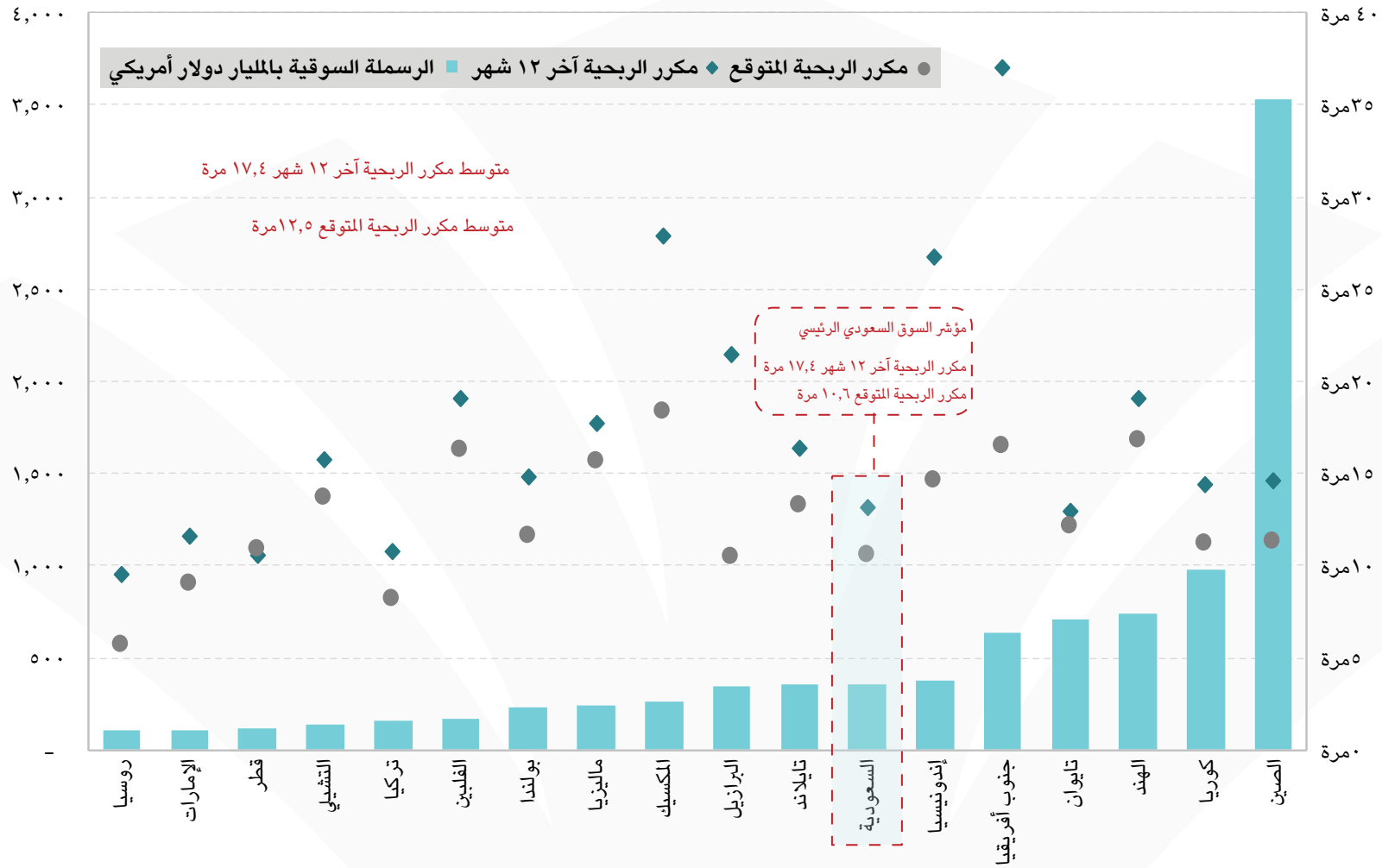


المملكة العربية السعودية: تباطؤ الإيرادات ونمو صافي الربح ولكن يعتبر هامش الربح قبل الفوائد والضرائب والزكاة والاستهلاك والاطفاء وعائد الربح الموزع الى سعر السهم جاذبين

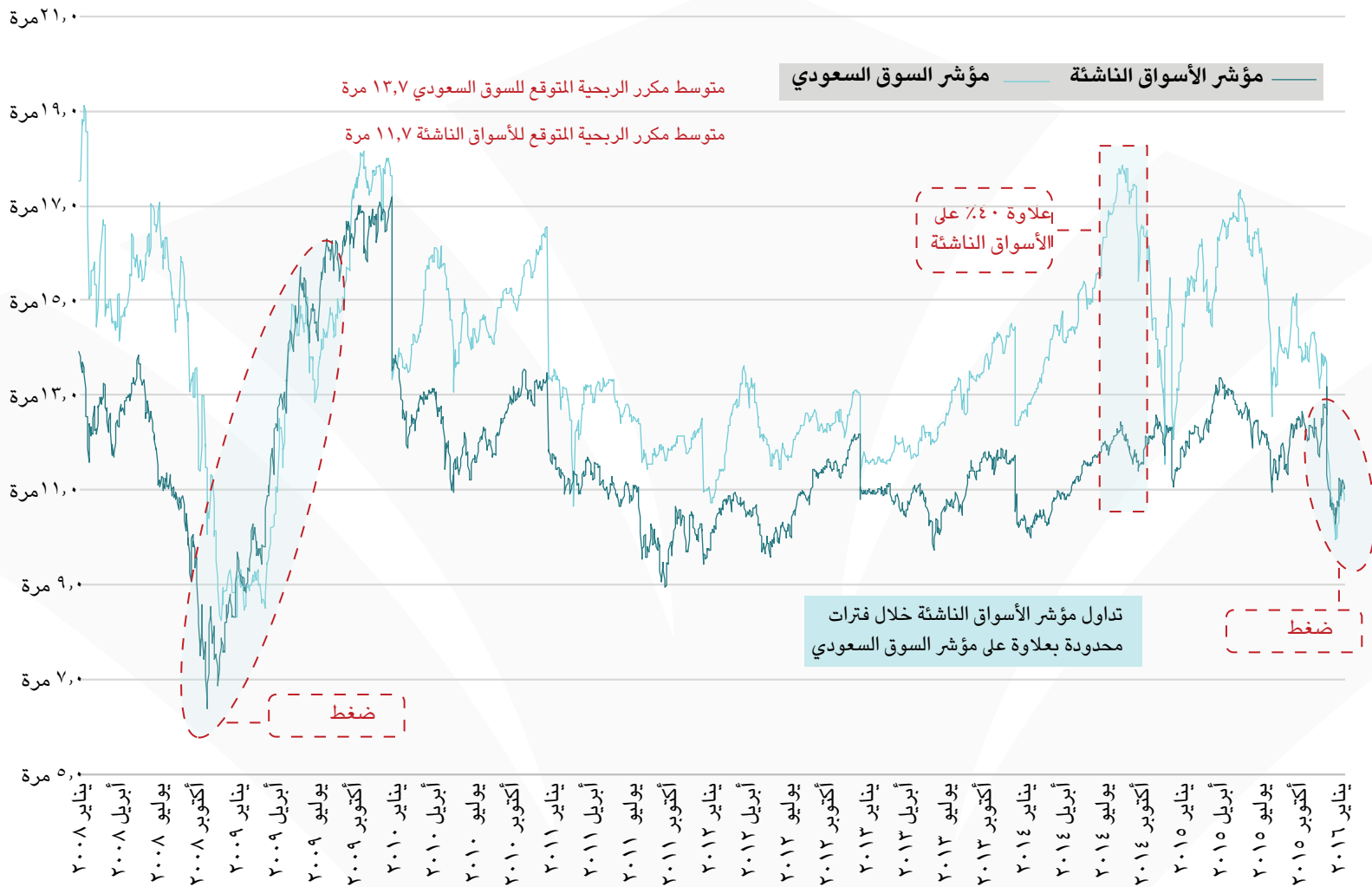


المملكة العربية السعودية: يمكن أن تنكمش هامش صافي الربح بشكل كبير إذا تم تطبيق الضريبة على الشركات





تتلاقى مضاعفات مكرر الربحية المتوقع في أوقات الشدة، خلاف ذلك يتداول السوق السعودية بعلاوة



أساسيات السوق تشير الى الهبوط ولكن تعافي أسعار البترول يعتبر هو العامل الأهم

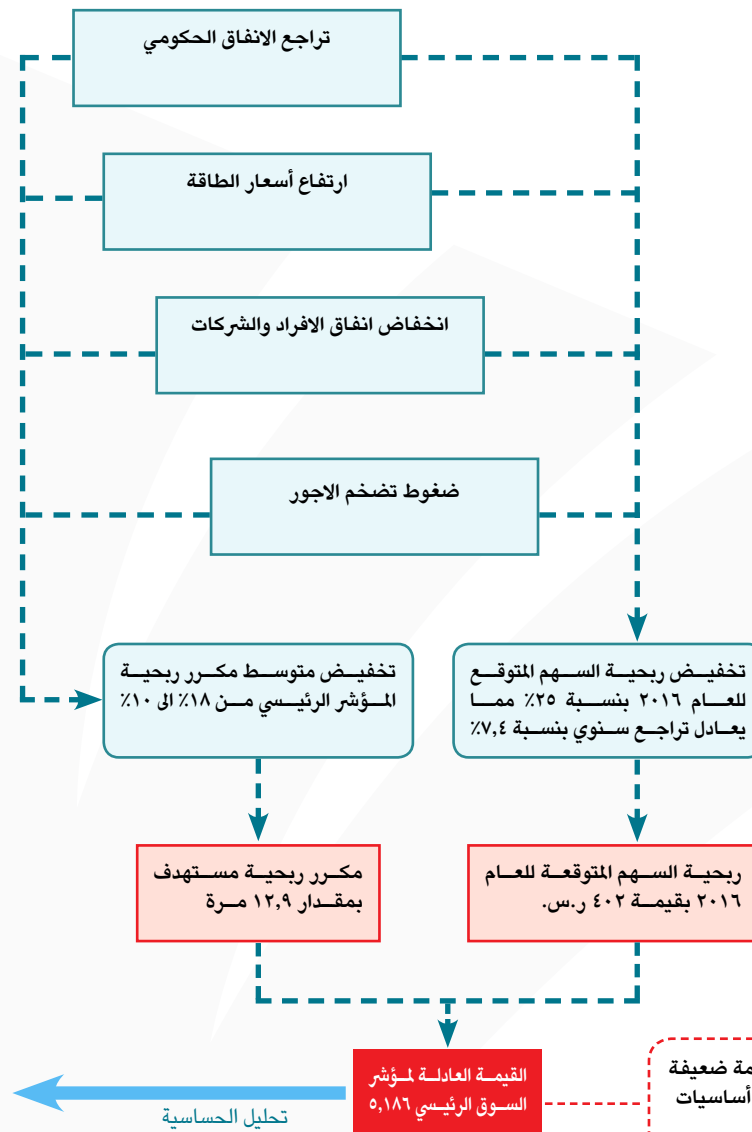
أسعار البترول (دولار امريكي)	مستوى المؤشر الرئيسي
٥٠ - ٥٠	٧,٦٨٣
٥٠ - ٤٥	٧,٢٩٠
٤٥ - ٤٠	٦,٩٥٧
٤٠ - ٣٥	٦,٧٥١
٣٥ - ٣٠	٥,٨٨٦
٣٠ - ٢٥	٥,٥٤٣

لكن إذا تعافى سعر النفط إلى ما بين ٤٠ و ٤٥ دولار أمريكي للبرميل، يرتفع المؤشر (مع اعتبار المخاطر الجيوسياسية)

إذا حقق السوق الرئيسي مكررات الربحية المتوقعة واستمر صافي الربح حول مستواه للعام السابق

مكرر ربحية مستهدف	١٣,٧	١٣,٢	١٢,٩	١٢,٥	١٢,٠	
٣٨٥	٥,٢٧٥	٥,٠٨٢	٤,٩٦٧	٤,٨١٣	٤,٦٢٠	١٣,٧
٣٩٠	٥,٢٤٣	٥,١٤٨	٥,٠٣١	٤,٨٧٥	٤,٦٨٠	١٣,٢
٤٠٢	٥,٥١٤	٥,٣١٢	٥,١٨٦	٥,٠٣١	٤,٨٢٩	١٢,٩
٤٢٠	٥,٧٥٤	٥,٥٤٤	٥,٤١٨	٥,٢٥٠	٥,٠٤٠	١٢,٥
٤٤٠	٦,٠٢٨	٥,٨٠٨	٥,٦٧٦	٥,٥٠٠	٥,٢٨٠	١٢,٠

ربحية سهم مستهدفة



نظرة عامة ضعيفة بناء على أساسيات السوق



اجمالي الشركات المدرجة في السوق السعودي (١٧٢)
بنك الرياض
بنك الجزيرة
البنك السعودي للاستثمار
كيماونول
بتروكيم
سابك
اسمنت حائل
اسمنت نجران
اسمنت المدينة
العثيم
المواساة
اكسترا
الطيار
الحكير
شركة المشروعات السياحية

رسملة السوق اكبر من ١,٠٣٢ مليون دولار امريكي (٥٠) وتعويم القيمة السوقية اكبر من ٥١٦ مليون دولار امريكي (٤٦)		
الاستثمار المتعدد	الاسمنت	البنوك
المملكة	العربية	الرياض
الاستثمار الصناعي	اليمامة	الجزيرة
معادن	السعودية	السعودي للاستثمار
التطوير العقاري	القصيم	السعودي الهولندي
طيبة	المنطقة الجنوبية	السعودي الفرنسي
مكة للإنشاء والتعمير	ينبع	السعودي البريطاني
اعمار المدينة الاقتصادية	التجزئة	العربي الوطني
جبل عمر	المواساة	سامبا
دار الأركان	جرير	الراجحي
النقل	الحكير	البلاد
بحري	الطاقة	الانماء
السعودية للخدمات الأرضية	سيكو	الأهلي التجاري
الفنادق	الزراعة	البتروكيماويات
الطيار	صافولا	سابك
التامين	المراعي	سافكو
النعانونية	تموين	تصنيع
بويا العربية	الاتصالات	المجموعة السعودية
	الاتصالات السعودية	ينساب
	موبايلي	المتقدمة
		كيان السعودية

نسبة متوسط قيمة التداول اليومي ١٥٪ (٣٩)		
البنوك	الاسمنت	الاتصالات
الجزيرة	العربية	الاتصالات السعودية
السعودي الهولندي	اليمامة	موبايلي
العربي الوطني	السعودية	الاستثمار المتعدد
سامبا	القصيم	المملكة
الراجحي	المنطقة الجنوبية	الاستثمار اصناعي
البلاد	ينبع	معادن
الانماء	التجزئة	التطوير العقاري
الأهلي التجاري	المواساة	اعمار المدينة الاقتصادية
البتروكيماويات	جرير	دار الاركان
سابك	الحكير	النقل
سافكو	الطاقة	بحري
تصنيع	سيكو	السعودية للخدمات الارضية
المجموعة السعودية	الزراعة	الفنادق
ينساب	صافولا	الطيار
المتقدمة	المراعي	التامين
كيان السعودية	تموين	التعاونية
		بوبا العربية

باستثناء القطاعات المحظورة



• بافتراض استيفاء صعوبات التشغيل وقدرة الاستثمار :

- احتمالية ادراج ٣٩ سهم
- يجب ان يكون اجمالي السوق السعودي بنسبة ٨,٢٪ من المؤشر و ٣,٢٪ من للتعويم المعدل الحر
- تغطي حدود الملكية الأجنبية ١٠٪ من اجمالي السوق و ٢٠٪ من الشركات الفردية للمستثمرين الأجانب المؤهلين (مجموع الملكية الأجنبية ٤٩٪)
- الحد من الملكية الأجنبية سيعيق التدفقات

• الأموال المتدفقة إلى السوق السعودي:

- قد يصل الى ٢٠ مليار دولار امريكي يمكن ان تدخل السوق عند ٢٠٪ من الملكية الأجنبية للتعويم المتاح
- ١,٦ تريليون دولار امريكي من الأموال العالمية قيمة مؤشر مورجان ستانلي للأسواق الناشئة
- القيمة السوقية لمؤشر السوق الرئيسي تداول ٣٥٣ مليار دولار امريكي - التدفق الأجنبي كحد اقصى ٣٥ مليار دولار امريكي

• اعلى ٥ شركات يحتمل ان تجذب اكبر تدفقات:

- الراجحي
- سابك
- البنك الأهلي التجاري
- الاتصالات السعودية
- سامبا
- ارتفعت الأسهم في أسواق قطر والإمارات قبل الضم ب ٦ شهور بمعدلات ٣٨٪ و ٦٦٪ على التوالي
- بعد الضم ب ٦ شهور، ارتفعت الأسهم في سوق قطر بنسبة ٦٪ وتراجعت في الإمارات بمعدل ٥٪

الراجحي	سابك	البنك الأهلي التجاري	الاتصالات السعودية	سامبا
٠,١١٪	٠,٠٠٪	٠,٠٨٪	٠,٠٧٪	٠,١٠٪
١,١١٪	٠,٣٥٪	١,٠١٪	٠,٤٣٪	٥,٦٩٪
٢٢,١	٥١,٧	٢٠,٢	٣٣,٩	١٠,٣
٣,٢٣٠	٢,١٨٠	١,٤٤١	١,٠٩٨	١,٠٣١



إخلاء المسؤولية

تم اعداد هذا التقرير من قبل شركة السعودي الفرنسي كابيتال، شركة استثمارية متخصصة لخدمات البنوك الاستثمارية، ادارة الأصول، الوساطة، الأبحاث، وخدمات الحافظ الأمين. يمكن أن يكون لشركة السعودي الفرنسي كابيتال أو شركتها التابعة علاقة بالشركة محل هذا التقرير و/أو أوراقها المالية.

يعتمد هذا التقرير على المعلومات المتاحة للعموم والتي نعتقد بثقتها، ولكننا لا نقدمها كمعلومات دقيقة أو مكتملة، وبالتالي لا يجب الاتكال عليها كمعلومات متكاملة أو دقيقة. وعليه، لا نقدم أو نضمن، لا صراحة ولا ضمناً، وينبغي أن لا يعول على عدالة أو دقة أو اكتمال أو صحة المعلومات والآراء المتضمنة في هذا التقرير.

تم اعداد هذا التقرير لأغراض المعلومات العامة فقط، ولا يسمح بإعادة انتاجه أو توزيعه لأي شخص. لا يعتبر هذا التقرير دعوة أو عرضاً لشراء أو بيع أي أوراق مالية. لم يأخذ التقرير في الاعتبار موائمة الاستثمار لطبيعة المستثمر. تحديداً، لم يتم خصيص هذا التقرير ليلائم أهداف استثمارية محددة، أو وضع مالي معين، أو درجة المخاطر المرغوبة، أو احتياجات أي شخص متلقي لهذا التقرير. تنصح شركة السعودي الفرنسي كابيتال بشدة أي مستثمر محتمل أن يطلب إرشاد قانوني، محاسبي ومالي لدى اتخاذ القرار حول الاستثمار في الأوراق المالية وملائمتها لمتطلباته/متطلباتها. تتضمن أي توصيات استثمارية متضمنة في التقرير المخاطر والعوائد المتوقعة.

إن شركة السعودي الفرنسي كابيتال غير مسؤولة، بإجمالي القوانين والأنظمة المطبقة، عن أي خسارة ناتجة عن هذا التقرير أو أي من محتوياته أو ما يعلق به. قد لا تتحقق التوقعات المستقبلية الخاصة بالتوقعات المالية وتقديرات القيمة العادلة. إن جميع الآراء والتقديرات المتضمنة في التقرير تعتمد على رأي شركة السعودي الفرنسي كابيتال بتاريخ اعداد التقرير، والتي يمكن أن تتغير دون إشعار. إن الأداء الماضي لأي استثمار لا يعكس بالضرورة النتائج المستقبلية. قيمة الأوراق المالية، أو الدخل منها، أو أسعارها أو عملاتها، يمكن أن ترتفع أو تنخفض. من المحتمل أن يسترجع المستثمر قيمة أقل من قيمة الاستثمار الفعلي. أيضاً، يمكن أن يخضع الاستثمار الى رسوم على الاستثمار في الأوراق المالية. يمكن أن يؤدي التغير في أسعار صرف العملات الى تغيرات كبيرة في قيمة أو سعر أو الدخل من ورقة مالية. لا يسمح بإعادة انتاج هذا التقرير أو أي أجزاء منه دون الحصول على الموافقة الخطية من شركة السعودي الفرنسي كابيتال. لا يجوز توزيع هذا التقرير أو نسخ منه خارج المملكة العربية السعودية حيث من الممكن أن يكون توزيعه ممنوع قانوناً. يجب على الأشخاص مستلمي التقرير أن يكونوا على دراية بمثل هذا المنع والالتزام مثل هذه القيود. باستلام هذا التقرير، يوافق المستلم على الالتزام بالقيود السابقة.

السعودي الفرنسي كابيتال، شركة محدودة المسؤولية

سجل تجاري ١٠١٠٢٣١٢١٧

صندوق بريد: ٢٣٤٥٤

الرياض ١١٤٢٦

المملكة العربية السعودية

المركز الرئيسي - الرياض

مرخصة من قبل هيئة السوق المالية بترخيص رقم (١١١٥٣-٣٧)

السعودي الفرنسي كابيتال
Saudi Fransi Capital

